ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 350 / 14 . 11 .....2018г.

По повод писмо изх № 93-00-204/13.02.2018г. на директор дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт – Златка Цекова, с искане за поправка на Кадастралния план на с.Долен, в кв.28, за границите на имот без кадастрален номер, участващ в УПИ I- Зеленина, кв.28 по ПУП на с.Долен и

1. Възложен проект за поправка и допълване на действащия Кадастрален план на с.Долен с писмо № 53-00-247/26.04.2018г. на Общинска администрация-Златоград;

2. Изготвен проект за поправка и допълване на действащия Кадастрален план на с.Долен съдържащ: обяснителна записка, скица – проект в М 1 : 1000 за имот с проектен пл.№ 421 с площ 491м^2, ръчна скица в М 1 : 500 за имот с проектен пл.№ 421 с местоположението на подробните гранични точки на имота с номера от 1 до 10 включително, регистър с координати на граничните точки на имот с проектен пл.№ 421 в кв.28 по плана на с.Долен, протокол за установяване на означени граници;

3. Скица № 6/19.01.2018г. за УПИ I-Зеленина, кв.28 по плана на с.Долен, презаверена към дата 17.08.2018г.

и служебно приобщени документи към преписката:

4. Договор за отстъпено право на строеж (ДОПС) от 04.07.1983г. на - за жилищна сграда в УПИ (парцел) XV (държавен имот), кв.19 по плана на с.Долен;

5. ДОПС от 29.11.1982г. на - за жилищна сграда в УПИ (парцел) XII (държавен имот), кв.19 по плана на с.Долен *(представляващи част от имот пл.№ 172 по плана на с .Долен);*

6. Нотариален акт № 164/30.09.2010г. за УПИ XIV-172, ведно с 2Мж в него, собственост на

и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР, във връзка с §5, ал.1 и ал.2 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с. Долен, одобрен със Заповед № одобрен със заповед № РД-271^{А} от 31.03.1983г. на Председателя на ОНС-Смолян, с границите на нов имот пл.№ 421 с площ 491м^2, в обхвата на УПИ I- Зеленина, като същият се образува от имот без планоснимачен номер и частта от имот пл.№ 172, участаща в УПИ I-Зеленина и находяща се между улична регулация в участък между о.т. 245 и о.т 247 *(реализирана)* и терена без планоснимачен номер, участващ в УПИ I-Зеленина, кв.28 по плана на с.Долен, като границите на имота се определят от подробни точки с номера от 1 до 10 включително, западната граница на поземлен имот 175, западната и северозападни граници на имот пл.№ 174 и южната граница на имот 389, без да се засягат границите на тези имоти в действащия Кадастрален план.

Координатите на подробните точки са както следва:

№ по ред	Координати X	Координати У	№ по ред	Координати X	Координати У
1	22662,494	92108,273	6	22636,182	92105,148
2	22652,535	92107,148	7	22625,563	92107,258
3	22649,637	92101,984	8	22627,027	92129,898
4	22648,285	92100,289	9	22667,027	92124,602
5	22643,137	92102,703	10	22669,443	92121,203

Графичното изображение на имотните граници на имот нов пл.№ 421 са отразени с кафяв цвят в скица № 6/19.01.2018г. за УПИ I-Зеленина, кв.28 по плана на с.Долен, презаверена към дата 17.08.2018г., извадка от действащия ПУП на с.Долен и представляваща графичната част на настоящата заповед.

Имот с нов пл.№ 421, се отразява в обхвата на УПИ I-Зеленина, кв.28 по ПУП на с.Долен.

Съгласно настоящата заповед, границите на имота са както следва: на изток- имот пл.№ 175 и имот пл.№ 174, за които е отреден УПИ II-175, 174; на североизток- улична регулация *(между о.т. 250 и о.т.252)*; на север- имот пл.№ 389, участващ в УПИ I-озеленяване; на северозапад- УПИ III-390; на запад и юг- улична регулация *(между о.т. 247, 246, о.т.245, о.т. 257)*.

В разписна книга имот пл.№ 421 се записва на Община Златоград, като следва да се състави и впише АОС.

Заповедта да се обяви на заинтересованите лица и подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злато